



## REQUISITOS PARA HIPOTECAS EN DOP

- ❖ **Documentos de identidad (Cedula).**
- ❖ **Autorización acceso a buro de crédito.**
- ❖ **Evidencia de ingresos:**
  - Asalariados: Carta de trabajo dirigida al Scotiabank o 3 Meses recibos de nómina o 3 Meses Estados de cuenta de nómina.
  - Si es independiente, últimos seis (6) estados de cuenta corriente o de ahorros personal.
  - Si es una compañía constituida, copia Registro mercantil, Acta de asamblea, nómina de accionistas (Todos vigentes).
- ❖ **Evidencia de fondos para el pago inicial. (Estado de cuenta o Comprobante de pago).**
- ❖ **Comprobantes de activos.**
  - Ahorros, Certificados de depósitos. (Estado de cuenta, Copia del CD).
  - Vehículos (Copia de matrículas de vehículos del 2016 en adelante.)
  - Inmuebles (Copia título de propiedad).

### REQUISITOS ADICIONALES (Aprobación final):

- ❖ **Copia del título de propiedad.**
- ❖ **Promesa de venta.**
- ❖ **Certificacion de IPI.**
- ❖ **Certificacion estatus jurídico del inmueble.**

**Dionicio N. Almonte Mercado** | Branch Manager

---

**Scotiabank** | Sucursal Cabarete

Carretera Principal Cabarete, Puerto Plata, Rep. Dom.

T :809-571-0292 Ext.4010

F :809-571-0901

C: 829-761-6375

E : [dionicio.almonte@scotiabank.com](mailto:dionicio.almonte@scotiabank.com)

P: [www.scotiabank.com.do](http://www.scotiabank.com.do)

Scotiabank es el nombre comercial utilizado por The Bank of Nova Scotia

